



ประกาศเทศบาลตำบลแหลมสัก
เรื่อง การกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง
โครงการก่อสร้างต่อเติม ปรับปรุง อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลแหลมสัก

ด้วยเทศบาลตำบลแหลมสัก อำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่ จะดำเนินการก่อสร้างต่อเติม
ปรับปรุง อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลแหลมสัก ณ หมู่ที่ 3 ตำบลแหลมสัก อำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่

เทศบาลตำบลแหลมสัก ได้จัดทำราคากลางงานก่อสร้าง และแบบบูรณาการงานก่อสร้าง
โครงการก่อสร้างต่อเติม ปรับปรุง อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลแหลมสักเรียบร้อยแล้ว ราคากลางเป็นเงิน
861,178.- บาท (เงินแปดแสนหกหมื่นหนึ่งพันหนึ่งร้อยเจ็ดสิบแปดบาทถ้วน) กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ 90 วัน
รายละเอียดราคากลางปรากฏตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ 18 เดือน มกราคม พ.ศ. 2564


(นายทมล บุญธีระเลิศ)

นายกเทศมนตรีตำบลแหลมสัก

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ ก่อสร้างต่อเติม ปรับปรุง อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลแหลมสัก
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ เทศบาลตำบลแหลมสัก
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 1,200,000.00 บาท (หนึ่งล้านสองแสนบาทถ้วน)
4. ลักษณะงาน (โดยสังเขป)

ก่อสร้างต่อเติม ปรับปรุงอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลแหลมสัก กว้าง 2.95 เมตร ยาว 19.00 เมตร

5. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๐ ธันวาคม 2563 เป็นเงิน 861,178.00 บาท
6. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (แบบ ปร.4)
 - แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.5 ก)
 - แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร (แบบ ปร.6)

7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

- | | |
|----------------------------|---------------|
| (1) นายวรวิทย์ บุญมา | ประธานกรรมการ |
| (2) นายไพโรจน์ ศรีรอด | กรรมการ |
| (3) นางสุนีย์ กองข้าวเรียบ | กรรมการ |

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ ก่อสร้างต่อเติม ปรับปรุง อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลแหลมสัก
 สถานที่ก่อสร้าง หมู่ที่ 3 ตำบลแหลมสัก อำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่
 แบบเลขที่ แบบแปลนเทศบาลตำบลแหลมสัก แบบเลขที่ 2/2564
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ เทศบาลตำบลแหลมสัก อำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่
 แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ จำนวน 1 ชุด
 คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 28 ธันวาคม 2563

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานอาคาร	861,178.33	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	861,178.33	
	ราคากลาง	861,178.00	
	ราคากลาง (แปดแสนหกหมื่นหนึ่งพันหนึ่งร้อยเจ็ดสิบแปดบาทถ้วน)		

(ลงชื่อ)

(นายวรวิทย์ บุญมา)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(ลงชื่อ)

(นายไพโรจน์ ศรีรอด)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(ลงชื่อ)

(นางสุนีย์ กองข้าวเรียบ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน / งาน งานอาคาร

ชื่อโครงการ ก่อสร้างต่อเติม ปรับปรุง อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลแหลมสัก

สถานที่ก่อสร้าง หมู่ที่ 3 ตำบลแหลมสัก อำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่

แบบเลขที่ แบบแปลนเทศบาลตำบลแหลมสัก แบบเลขที่ 2/2564

หน่วยงานเจ้าของโครงการ เทศบาลตำบลแหลมสัก อำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่

แบบ ปร.4 ที่แนบ จำนวน 5 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 28 ธันวาคม 2563

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานอาคาร				
	ก่อสร้างต่อเติม ปรับปรุง อาคารสำนักงาน	660,007.92	1.3048	861,178.33	
	เทศบาลตำบลแหลมสัก				
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00%				
				รวมค่าก่อสร้าง 861,178.33	
				รวมราคาค่าก่อสร้างทั้งสิ้น 861,178.00	**
	ตัวอักษร (แปดแสนหกหมื่นหนึ่งพันหนึ่งร้อยเจ็ดสิบแปดบาทถ้วน)				

(ลงชื่อ)

(นายวรวิทย์ บุญมา)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(ลงชื่อ)

(นายไพโรจน์ ศรีรอด)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(ลงชื่อ)

(นางศุภณีย์ กองข้าวเรียน)

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน / งาน งานอาคาร
 ชื่อโครงการ ก่อสร้างต่อเติม ปรับปรุง อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลแหลมสัก
 กว้าง 2.95 เมตร ยาว 19.00 เมตร
 สถานที่ก่อสร้าง หมู่ที่ 3 ตำบลแหลมสัก อำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ เทศบาลตำบลแหลมสัก อำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่
 คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบแปลนเทศบาลตำบลแหลมสัก แบบเลขที่ 2/2564

เมื่อวันที่ 28 ธันวาคม 2563 ราคาพาณิชย์จังหวัด เดือนพฤศจิกายน 2563

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณงาน		ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	ราคา/หน่วย	รวมเป็นเงิน	ราคา/หน่วย	รวมเป็นเงิน		
1	งานรื้อถอน								
	1.1 งานรื้อถอนพื้น มั้ง หนึ่ง หนึ่งต่าง หนึ่งไป	1.00	งาน	-	-	10,000.00	10,000.00	10,000.00	
	1.2 งานรื้อถอนท่อประปาพร้อมติดตั้งใหม่ เฉพาะส่วนที่ขัดขวางกับอาคารที่ก่อสร้างใหม่	1.00	งาน	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
2	งานวางผัง								
	2.1 วางผัง	1.00	งาน	-	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00	
3	งานโครงสร้างวิศวกรรม								
	3.1 งานขุดดิน ถมดิน	22.00	ลบ.ม.	-	-	125.00	2,750.00	2,750.00	
	3.2 งานวัสดุรองกับฐานราก (ทรายหยาบ)	3.00	ลบ.ม.	467.29	1,401.87	99.00	297.00	1,698.87	
	3.3 งานคอนกรีตรองกับฐานราก (คอนกรีตหยาบ ผสมเสร็จ)	0.50	ลบ.ม.	1,845.80	922.90	398.00	199.00	1,121.90	
	3.4 งานแบบหล่อคอนกรีต								
	3.4.1 ค่าแรงแบบหล่อคอนกรีต	101.00	ตร.ม.	-	-	133.00	13,433.00	13,433.00	
	3.4.2 ไม้ทำไม้แบบ	80.80	ลบ.ฟ.	400.00	32,320.00	-	-	32,320.00	
	3.4.3 ไม้ค้ำ	24.24	ลบ.ฟ.	350.00	8,484.00	-	-	8,484.00	
	3.4.4 ตะปู	26.50	กก.	32.25	854.63	-	-	854.63	
	รวมยอดยกไป				45,983.40		28,679.00	74,662.40	

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณงาน		ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หน่วย
		จำนวน	หน่วย	ราคา/หน่วย	รวมเป็นเงิน	ราคา/หน่วย	รวมเป็นเงิน		
	รวมยอดยกมา				45,983.40		28,679.00	74,662.40	
3.5 งานเหล็กเสริมคอนกรีต									
3.5.1 เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR Ø 6 มม.		271.00	กก.	21.02	5,696.42	4.10	1,111.10	6,807.52	
3.5.2 เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR Ø 9 มม.		148.00	กก.	20.79	3,076.92	4.10	606.80	3,683.72	
3.5.3 เหล็กเส้นข้ออ้อย SD Ø 12 มม.		2,699.00	กก.	21.77	58,757.23	3.30	8,906.70	67,663.93	
2.5.4 ลวดผูกเหล็ก		56.60	กก.	29.91	1,692.91	-	-	1,692.91	
3.6 งานคอนกรีต									
3.6.1 งานคอนกรีตโครงสร้าง ค.2 (ผสมเสร็จ)		23.20	ลบ.ม.	1,985.98	46,074.74	391.00	9,071.20	55,145.94	
3.7 งานโครงสร้างหลังคาเหล็ก									
3.7.1 เหล็ก ขนาด 1 1/2" x 3" ทน 2.3 มม. (กัลวาไนซ์)		22.00	ฟุต	560.00	12,320.00	-	-	12,320.00	
3.7.2 ทาสีน้ำมันกันสนิมโครงสร้างคานเหล็ก		30.00	ตร.ม.	72.00	2,160.00	7.00	210.00	2,370.00	
3.7.3 ดำรงประกอบโครงสร้างหลังคา		466.40	กก.	-	-	10.00	4,664.00	4,664.00	
4 งานสถาปัตยกรรม									
4.1 งานบุหลังคา									
4.1.1 ค่าแรงบุแผ่นหลังคาเหล็ก		34.90	ตร.ม.	-	-	70.00	2,443.00	2,443.00	
4.1.2 แผ่นหลังคาเหล็กสีดอล ทน 0.40 มม. (สีลูซิงค์)		54.00	ม.	100.00	5,400.00	-	-	5,400.00	
4.1.3 ค่าแรงบุแผ่นหลังคาโปร่งแสง		23.30	ตร.ม.	-	-	70.00	1,631.00	1,631.00	
4.1.4 แผ่นหลังคาโปร่งแสง ทน 1.20 มม.		36.00	ม.	320.00	11,520.00	-	-	11,520.00	
4.1.5 ฝ้าชายสังเคราะห์ ขนาด 8" ขูอินรี		24.00	ม.	50.00	1,200.00	73.00	1,752.00	2,952.00	
4.1.6 แผ่นปิดครอบ (Flashing) ทน 0.40 มม.		11.50	ม.	75.00	862.50	50.00	575.00	1,437.50	
4.1.7 อุปกรณ์ยึดหลังคา		300.00	อื่น	1.75	525.00	-	-	525.00	
4.2 งานฝ้าเพดาน									
4.2.1 ฝ้ายิปซัมบอร์ด ทน 9 มม. โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี		36.00	ตร.ม.	245.00	8,820.00	75.00	2,700.00	11,520.00	
	รวมยอดยกไป				204,089.11		62,349.80	266,438.91	

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณงาน		ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	ราคา/หน่วย	รวมเป็นเงิน	ราคา/หน่วย	รวมเป็นเงิน		
	รวมยอดยกมา				204,089.11		62,349.80	266,438.91	
4.3 งานผนัง									
4.3.1 ผนังก่ออิฐบล็อก 19 x 39 x 7 ซม.		91.00	ตร.ม.	124.00	11,284.00	65.00	5,915.00	17,199.00	
4.3.2 ผนังฉาบปูนเรียบ สกิมโค้ทผิวขัดมัน เคลือบเงา		102.00	ตร.ม.	70.00	7,140.00	161.00	16,422.00	23,562.00	
4.3.3 เสา คสล.		54.00	ม.	104.00	5,616.00	44.00	2,376.00	7,992.00	
4.3.4 เสาฉาบปูนเรียบทุกระเบียง ขนาด 8" x 10"		80.00	ตร.ม.	285.00	22,800.00	201.00	16,080.00	38,880.00	
4.4 งานพื้น									
4.4.1 พื้นกระเบื้องดินเผาเคลือบเงาเรขามิก ขนาด 12" x 12"		55.00	ตร.ม.	318.00	17,490.00	158.00	8,690.00	26,180.00	
4.5 งานประตู หน้าต่าง									
4.5.1 ปู ประตูดกระจากอลูมิเนียมยอบขาว		1.00	ชุด	24,000.00	24,000.00	-	-	24,000.00	
4.5.2 ปู2 ประตูดกระจากอลูมิเนียมยอบขาว		1.00	ชุด	6,500.00	6,500.00	-	-	6,500.00	
4.5.3 ปู3 ประตูดกระจากอลูมิเนียมยอบขาว		2.00	ชุด	6,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00	
4.5.4 ปู4 ประตูดลูมิเนียมยอบขาว พร้อมกลอนสแตนเลส		4.00	ชุด	5,500.00	22,000.00	-	-	22,000.00	
4.5.5 นู1 หน้าต่างบานกระทุ้ง + กระจากอลูมิเนียมยอบขาว		5.00	ชุด	5,500.00	27,500.00	-	-	27,500.00	
4.6 งานบันได									
4.6.1 บันไดทำด้วยขัดมัน		25.00	ตร.ม.	109.00	2,725.00	40.00	1,000.00	3,725.00	
4.7 งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ									
4.7.1 โถส้วมชักโครกชนิดนั่งราบ แบบพื้นเดียวพร้อมอุปกรณ์		4.00	ชุด	5,990.00	23,960.00	450.00	1,800.00	25,760.00	
4.7.2 โถส้วมชักโครกชนิดนั่งราบ (ห้องน้ำคนพิการ) แบบพื้นเดียวพร้อมอุปกรณ์		1.00	ชุด	5,990.00	5,990.00	450.00	450.00	6,440.00	
4.7.3 โถโถส้วมชาย พร้อมอุปกรณ์		3.00	ชุด	5,390.00	16,170.00	450.00	1,350.00	17,520.00	
4.7.4 โถโถส้วมชาย พร้อมอุปกรณ์ (ห้องน้ำคนพิการ)		1.00	ชุด	5,390.00	5,390.00	450.00	450.00	5,840.00	
4.7.5 อ่างล้างหน้าวางบนเคาน์เตอร์		6.00	ชุด	1,100.00	6,600.00	450.00	2,700.00	9,300.00	
4.7.6 อ่างล้างหน้าชนิดติดผนัง พร้อมอุปกรณ์ (ห้องน้ำคนพิการ)		1.00	ชุด	981.00	981.00	450.00	450.00	1,431.00	
4.7.7 ก๊อกน้ำล้างหน้า แบบโยก		7.00	อัน	1,890.00	13,230.00	135.00	945.00	14,175.00	
	รวมยอดยกไป				435,465.11		120,977.80	556,442.91	

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณงาน		ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	ราคา/หน่วย	รวมเป็นเงิน	ราคา/หน่วย	รวมเป็นเงิน		
	รวมยอดออกมา				435,465.11		120,977.80	556,442.91	
	4.7.8 ก๊อกน้ำยอลสนาม ขนาด 1/2 นิ้ว (ล้างพื้น)	3.00	อัน	84.00	252.00	150.00	450.00	702.00	
	4.7.9 สายฉีดน้ำ	5.00	อัน	200.00	1,000.00	35.00	175.00	1,175.00	
	4.7.10 ฟลักรวาล์วสแตนเลส ขนาด 1 นิ้ว	3.00	ชุด	750.00	2,250.00	-	-	2,250.00	
	4.7.11 ราวจับทรงตัวสแตนเลส	1.00	ชิ้น	4,990.00	4,990.00	-	-	4,990.00	
	4.7.12 ราวจับทรงตัวสแตนเลส	2.00	ชิ้น	7,990.00	15,980.00	-	-	15,980.00	
	4.7.13 ราวจับทรงตัวสแตนเลส	1.00	ชิ้น	7,990.00	7,990.00	-	-	7,990.00	
	4.7.14 กระดาษทราย ขนาด 1.30 x 2.40 ม. หน้า 5 มม.	2.00	บาม	2,600.00	5,200.00	-	-	5,200.00	
	4.7.15 กระดาษทราย ขนาด 1.20 x 1.60 ม. หน้า 5 มม. (ห้องน้ำคนพิการ)	1.00	บาม	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
	4.7.16 เสาไม้ค้ำยันหลังน้ำ ปูหินอ่อน	2.00	ชุด	4,607.00	9,214.00	-	-	9,214.00	
5	งานระบบสุขาภิบาล								
	5.1 ท่อ PVC ขนาด 1.5 นิ้ว ชั้น 8.5	5.00	ท่อน	107.00	535.00	-	-	535.00	
	5.2 ท่อ PVC ขนาด 2 นิ้ว ชั้น 8.5	15.00	ท่อน	168.22	2,523.30	-	-	2,523.30	
	5.3 ท่อ PVC ขนาด 4 นิ้ว ชั้น 8.5	8.00	ท่อน	598.13	4,785.04	-	-	4,785.04	
	5.4 ท่อ PVC ขนาด 1/2 นิ้ว ชั้น 13.5	20.00	ท่อน	50.00	1,000.00	-	-	1,000.00	
	5.5 ตะแกรงระบายน้ำทั้งชนิดดักลิ้น	7.00	อัน	250.00	1,750.00	-	-	1,750.00	
	5.6 ถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 1,000 ลิตร	2.00	ใบ	6,500.00	13,000.00	-	-	13,000.00	
	5.7 ค่าแรง คิด 20% ของค่าวัสดุ	1.00	งาน	-	-	4,718.67	4,718.67	4,718.67	
6	งานระบบไฟฟ้า								
	6.1 สายไฟ THW ขนาด 2.5 มม.	150.00	ม.	7.00	1,050.00	5.00	750.00	1,800.00	
	6.2 สายไฟ THW ขนาด 1.5 มม.	150.00	ม.	5.00	750.00	7.00	1,050.00	1,800.00	
	6.3 ปลั๊กไฟ	10.00	ชุด	5.00	50.00	-	-	50.00	
	6.4 ปลั๊กกรวดคู่	1.00	ชุด	110.00	110.00	-	-	110.00	
	6.5 หน้ากาก 3 ช่อง	2.00	ชุด	18.00	36.00	-	-	36.00	
	6.6 หน้ากาก 2 ช่อง	6.00	ชุด	18.00	108.00	-	-	108.00	
	รวมยอดออกไป				510,038.45		128,121.47	638,159.92	

ลำดับที่	รายการ	ปริมาณงาน		ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	ราคา/หน่วย	รวมเป็นเงิน	ราคา/หน่วย	รวมเป็นเงิน		
	รวมยอดยกมา				510,038.45		128,121.47	638,159.92	
	6.7 ผนังทาก 1 ช่อง	2.00	ชุด	18.00	36.00	-	-	36.00	
	6.8 บล็อกชั้นสาย 2 x 4	20.00	ชุด	12.00	240.00	-	-	240.00	
	6.9 คอนกรีตเตอร์ 3/8	30.00	ตัว	3.00	90.00	-	-	90.00	
	6.10 คอนกรีตเตอร์ 1/2	30.00	ตัว	3.50	105.00	-	-	105.00	
	6.11 โคมไฟดาวไลท์ LED 12W โคมฝังฝ้าเพดาน	43.00	ชุด	150.00	6,450.00	115.00	4,945.00	11,395.00	
	6.12 สัญญาณไฟฉุกเฉิน	1.00	ชุด	950.00	950.00	115.00	115.00	1,065.00	
	6.13 ท่อร้อยสายไฟ PVC ขนาด 1/2 นิ้ว	10.00	ฟุต	40.00	400.00	-	-	400.00	
	6.14 ท่อร้อยสายไฟ PVC ขนาด 3/8 นิ้ว	15.00	ฟุต	35.00	525.00	-	-	525.00	
	6.15 ตู้โหลต 6 ช่อง	1.00	ชุด	1,100.00	1,100.00	-	-	1,100.00	
7	งานพาสี								
	7.1 ทาสีน้ำพลาสติก	36.00	ตร.ม.	88.00	3,168.00	34.00	1,224.00	4,392.00	
8	งานอื่นๆ								
	8.1 ป้ายโครงการ	1.00	ป้าย	2,500.00	2,500.00	-	-	2,500.00	
	รวมงานต้นทุนก่อสร้าง				525,602.45		134,405.47	660,007.92	